

Fördergelder für Gebäudeerneuerung im Kanton Zürich

Was gefördert wird

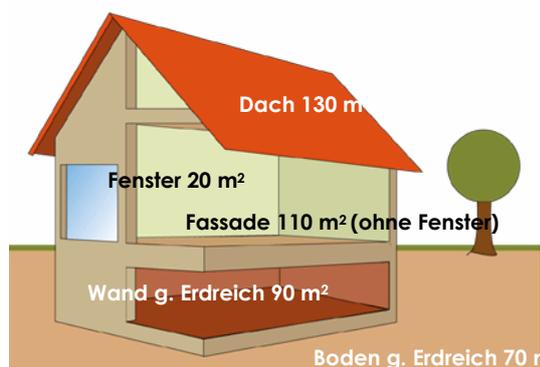
Massnahme	Anforderung	Beitrag CHF
Wärmedämmung Fassade, Dach, Wand und Boden gegen Erdreich	$U \leq 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ (ca. 16-18 cm)	40.-/m ² wärmegedämmtes Bauteil
<u>Aktion 2019</u> : Aussenwand gegen Aussenklima		<u>zusätzlich 30.-/m²</u> wärmegedämmte Aussenwand

Für die Förderung gelten folgende Bedingungen

- Gebäude steht im Kanton Zürich und wurde vor dem Jahr 2000 gebaut.
- Das Gesuch wird vor Baubeginn eingereicht. Mit den Dämmmassnahmen wurde noch nicht begonnen. (Wenn Sie das Gesuch eingereicht haben, können Sie anschliessend vor Erhalt des Förderbescheids auf eigenes Risiko mit dem Bau beginnen.)
- Die beantragten Bauteile umschliessen bereits beheizte Gebäudeteile.
- Es handelt sich nicht um neue Anbauten oder Aufstockungen.
- Die U-Wert-Bedingungen sind:
 $\leq 0,20 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ für Bauteile gegen Aussenklima oder bis 2 m im Erdreich.
 $\leq 0,25 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ für Bauteile mehr als 2 m im Erdreich.
- Die Bauteile erreichen den geforderten U-Wert nicht bereits schon vor der Massnahme.
- Die Verbesserung des U-Werts beträgt mindestens $0,07 \text{ W/m}^2 \text{ K}$.
- Bei geschützten Bauten oder Bauteilen können gegen Nachweis, dass die geforderten U-Werte nicht realisierbar sind, Erleichterungen gewährt werden:
 $\leq 0,30 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ für Wand gegen Aussenklima.
 $\leq 0,28 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ für Bauteile mehr als 2 Meter im Erdreich.
- Die minimale Fördersumme pro Gesuch beträgt 2'000 CHF.
- Kombination mit Förderbeiträgen an Minergie-Bauvorhaben ist nicht möglich.
- Eine Förderzusage ist zwei Jahre ab Datum der Zusage gültig.
- Die Bauteile „Fenster“, „Kellerdecke“ und „Estrichboden“ werden nicht gefördert.
- Ab 10'000 CHF Förderbeitrag pro Gesuch liegt für das Gebäude ein GEAK-Plus vor:
 → hässig sustech erstellt Ihnen gerne einen GEAK-Plus www.sustech.ch.

Bsp. Berechnung Fördergelder an einem Musterhaus bei einer Sanierung

(Hinweis: bei einer Gesamtanierung lohnt sich oft das MINERGIE-Label: Extra Förderung; fragen Sie uns)



	Flächen	Beitrag	Total
Dach	130 m ²	40.-/m ²	5'200.-
Fassade (inkl. Aktion 2019)	110 m ²	70.-/m ²	7'700.-
Wand g. Erdreich	90 m ²	40.-/m ²	3'600.-
Boden g. Erdreich	70 m ²	40.-/m ²	2'800.-
Total Fördergelder			19'300.-
Total Fördergelder in Uster (+10%)			21'230.-

Empfehlung Sustech

1. Erstellen eines GEAK-Plus (sehr empfehlenswert, für ein Gesamtkonzept einer Sanierung)
2. Sanierungskonzept festlegen
3. Gesuch für Fördergelder beantragen

Fachinformation der Sustech GmbH für Entscheidungsträger - Stand: Juli 2019