

# Einfamilienhaus Sentmattstrasse Obfelden



## Auftraggeber

Herr und Frau  
Hansruedi und Brigitte Imhof

## Leistungen Sustech GmbH

Energieberatung (GEAK-Plus)  
Minergie-Systemerneuerung  
Heizungsplanung  
Lüftungsplanung  
Photovoltaikplanung  
Abwicklung Fördergelder

Einfamilienhaus Sentmattstrasse Obfelden nach Umbau

## Minergie Systemerneuerung Einfamilienhaus

Das Haus wurde 1983 erbaut und war schon vor der Sanierung in einem guten Zustand. Die Fenster wurden teilweise bereits ersetzt. Das Gebäude wurde allerdings über einzelne Elektroheizungen in den Räumen beheizt und das Warmwasser über einen Elektroboiler erwärmt.

Die Bauherrschaft hat sich nach einer Energieberatung (GEAK-Plus) dazu entschieden, das Haus nach Minergie zu erneuern. Dies wurde mit einer Minergie-Systemerneuerung umgesetzt. Folgende Anlagen und Arbeiten wurden dabei realisiert:

- Wärmepumpe mit Erdsonden für Heizung und Warmwasser
- Neues Wärmeverteilsystem mit Radiatoren
- Komfortlüftung mit Wärmerückgewinnung und Enthalpietauscher
- Photovoltaikanlage
- Ersatz der Original-Fenster von 1983

Neben den Energie-Einsparungen durch die Wärmepumpe und die Photovoltaikanlage profitiert die Bauherrschaft von grosszügigen Fördergeldern und der Komfortsteigerung durch die kontrollierte Wohnungslüftung.

## Kenndaten

<b>Inbetriebsetzungsjahr</b>	2020
<b>Planungsphasen</b>	Vorstudie bis Realisierung
<b>Energiebezugsfläche</b>	299 m <sup>2</sup>
<b>Energiekennzahl</b>	48 kWh/m <sup>2</sup>