

Siedlung «In der Mühle / Tobelstrasse» Hinwil



Auftraggeber
Team Form AG

Leistungen Sustech AG
Variantenvergleich
Heizungersatz

Teil-Ansicht der Siedlung «In der Mühle / Tobelstrasse»

Variantenvergleich Heizungersatz

Die Siedlung «In der Mühle / Tobelstrasse» bildet ein Gebäudekonglomerat aus diversen Mehrfamilienhäusern, Silowohnungen sowie Büro- und Gewerbeflächen. Diese werden über total drei Ölheizungen beheizt. Das Brauchwarmwasser wird zum Teil über die bestehenden Heizungen und zum anderen Teil dezentral über Elektroboiler erwärmt.

Sustech hat von der Auftraggeberin den Auftrag erhalten, Alternativen auf Basis von erneuerbaren Energien für den Ersatz der bestehenden Ölheizungen aufzuzeigen. Zudem wurde das bestehende Heiz- und Warmwassersystem beurteilt und mögliche Alternativen aufgezeigt. Die Elektroboiler sollen demontiert und die Brauchwarmwasser-Erwärmung zukünftig für alle Gebäude über die Heizung erfolgen. Zudem wurde geklärt, ob es künftig sinnvoll wäre, die Liegenschaften an der Tobelstrasse mit der Heizung der Überbauung «In der Mühle» über einen neuen Nahwärmeverbund zu verbinden.

Der erstellte Variantenvergleich dient als Entscheidungsgrundlage für den Heizungersatz und beantwortet insbesondere die offenen Fragen zu folgende Punkten:

- Machbarkeit und Grobkostenschätzung der Wärmeerzeugungs-Varianten
- Wirtschaftlichkeit (auf Grund der Investitions- Energie- und Wartungskosten)
- Vor- und Nachteile sowie Umweltbelastung der einzelnen Varianten

Kenndaten

| | |
|--------------------------------|---|
| Erstellungsjahr Bericht | 2022 |
| Planungsphasen | Vorstudie (Projektierung - Realisierung folgt bis 2024) |
| Total Heizleistung | ca. 430 kW |