

# Betriebsgebäude Imkerstrasse Uster



**Auftraggeber**  
Werner Forrer AG

**Architekt**  
Werkteam Architekten AG  
Urs Solèr, Dipl. Arch. HTL

**Leistungen Sustech AG**  
Projektierung PV + BIPV  
Ausschreibung  
Fachbauleitung  
Aufbau Monitoring  
Abwicklung Fördergelder

Betriebsgebäude, Photovoltaik Dach- und Fassadenanlage

## Flachdach und Fassaden Photovoltaik-Anlage

Die Photovoltaikanlage der Werner Forrer AG ist ein erfolgreiches Beispiel für die Nutzung erneuerbarer Energien im gewerblichen Bereich. Die Gesamtleistung der Anlage beträgt rund 31 kWp. Durch sorgfältige Planung, hochwertige Komponenten und eine wirtschaftliche Betriebsführung trägt die Anlage nicht nur zur Reduzierung des CO<sub>2</sub>-Fussabdrucks bei, sondern bietet auch langfristige Einsparungen und eine nachhaltige Energieversorgung für das Gebäude.

Die Sustech AG übernahm die Planung der PV-Anlage, schrieb die PV- und Elektroarbeiten aus und organisierte die Nutzung für den Eigenverbrauch. Während der Realisierungsphase führte Sustech die Fachbauleitung inklusive Abnahme durch und begleitete die Abrechnung der Fördergelder. Der Offert-Vergleich zeigte, dass nicht zwingend die günstigsten Angebote die höchsten Renditen erzielen. Entscheidend ist eine gezielte Anlagenplanung mit der Auswahl geeigneter Komponenten und eine effiziente Nutzung der Flächen. Verbaut wurden 74 Standardmodule mit Wechselrichtern und Optimizern. Die Kombination der Flachdach- und Fassadenbelegung maximiert den solaren Ertrag und ermöglicht einen Eigenverbrauch von beeindruckenden 91%. Die Anlage erzeugt jährlich etwa 27 MWh Strom, ausreichend für etwa sieben durchschnittliche Haushalte.

### Kenndaten

<b>Inbetriebsetzungsjahr</b>	2023
<b>Planungsphasen</b>	Vorstudie bis Realisierung
<b>PV-Fläche / Anzahl Module</b>	Flachdach 162.5 m <sup>2</sup> / 57 Stück Fassade 33.0 m <sup>2</sup> / 17 Stück
<b>Leistung / Stromproduktion</b>	Flachdach 24.2 kWp / 23'232 kWh Fassade 7.2 kWp / 3'816 kWh